



LOMPER

Grupo Inmobiliario

Avenida Luis de Morales, 32 Planta 5ª Mod. 27-29. 41018 Sevilla
Telefono: 954 41 79 71 Fax: 954 53 19 60
sevilla@lomper.com

CASA EN CALLE BAILEN



Casa situada en pleno centro de Sevilla, junto al Hotel Colon.

Superficie de parcela 176 metros cuadrados, y 570 metros construidos en 4 plantas, estando la última retranqueada de fachada, con terraza delantera, más planta sótano con bodega.

La casa fue construida en 1890, rehabilitada íntegramente hace varios años, conservando elementos originales como vigas de madera y alfarería de la época. En la actualidad está en perfecto estado. Dispone de sistema de calefacción por radiadores y climatización independiente por estancia (sistema fancoil).

Distribuida de la siguiente forma:

En planta sótano, estupenda bodega.

En planta baja, entrada con zaguán y vestíbulo, despacho, biblioteca, salón, baño, patio con pequeña piscina, patio central y garaje.

En primera planta, distribuidor, salón, cocina, dormitorio y baño.

En segunda planta, distribuidor, 4 dormitorios, contando el principal con baño y vestidor y otro baño.

En tercera planta, excelente terraza con jardín, 1 dormitorio, 1 baño, gimnasio y cuarto lavadero.

El precio del inmueble descrito es de 3 millones de euros.

